

Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Sázavy

15. kontrolní den



Benešov

10.7.2018

VÝSTUPY ETAPY C. MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

Obecná stanoviska DOSS

Městský úřad Kolín – nemá námítky

Městský úřad Kutná Hora vodní hospodářství – záměr je možný
nakládání s odpady – k realizaci záměrů je
nutné závazné stanovisko podle § 79 odst. 4
zákona č. 185/2001 Sb.
ochrana ovzduší – nemá připomínek
státní správa lesů – stavební záměry v OP
lesa (50 m) musí mít závazné stanovisko dle §
14 odst. 2 zákona 289/1995 Sb.
ochrana přírody – záměr je možný, dále
udává podmínky výsadby dřevin, bude nutné
závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona
ČNR č. 114/1992 Sb.

Obecná stanoviska DOSS

Městský úřad Benešov (OŽP)

Obecně ke studii nemá připomínek, k jednotlivým opatřením budou vydávána závazná stanoviska podle příslušných zákonů (114/1992 Sb., 254/2001 Sb., 185/2001 Sb., 289/1995 Sb., 334/1992 Sb.,)

Městský úřad Votice

Zmiňuje ochranu některých stávajících dřevin podle § 7 zákona č. 114/1992 Sb. Případné kácení dřevin musí být provedeno v souladu s § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny a s vyhláškou č. 189/2013 Sb. Některá opatření mohou zasahovat do území s chráněnou památkou podle zákona 20/1987 Sb. Je pak potřeba postupovat podle § 29 tohoto zákona

Obecná stanoviska DOSS

Lesy České republiky, státní podnik

Vyjádření ke konkrétním pozemkům ve vlastnictví LČR jsou součástí příloh

Majetkové vypořádání k jednotlivým stavbám bude provedeno investorem v rámci dalších projektových stupňů

Pro opatření kde LČR nebude stavebníkem, zůstane v majetku stavebníka

LČR se bude vyjadřovat i k dalším stupňům PD

Obecná stanoviska DOSS

Povodí Vltavy, státní podnik

Z pozice správce vodních toků nezaslal vyjádření

Z pozice vlastníka pozemků ano, je součástí příloh

Vyhodnocení stanovisek vlastníků pozemků

Vlastníci pozemků byli dotázáni dopisem, s odkazem na stránky projektu, mapovou aplikaci. Každý vlastník také dostal vyjadřovací formulář a odpovědní obálku. Nemalý počet vlastníků využil také možnosti telefonické konzultace s projektantem.

Vlastník se mohl vyjádřit třemi způsoby:

1. Souhlasí s navrženým opatřením a je ochoten prodat pozemek nebo část pozemku
2. Nesouhlasí s navrženým opatřením
3. Souhlasí s navrženým opatřením, z určitých podmínek.

Vyhodnocení stanovisek vlastníků pozemků

Množství pozemků má více než jednoho vlastníka, proto se vyhodnocuje tzv. souhrnné stanovisko pozemku.

To může vycházet jako:

- Nevyjádřili se
- Nesouhlasí
- Předběžně souhlasí
- Předběžně souhlasí s připomínkami
- Nejednotné kladné stanovisko
- Nejednotné záporné stanovisko

Přitom rozhoduje převládající „názor“ vyjádření obdržených k jednomu pozemku.

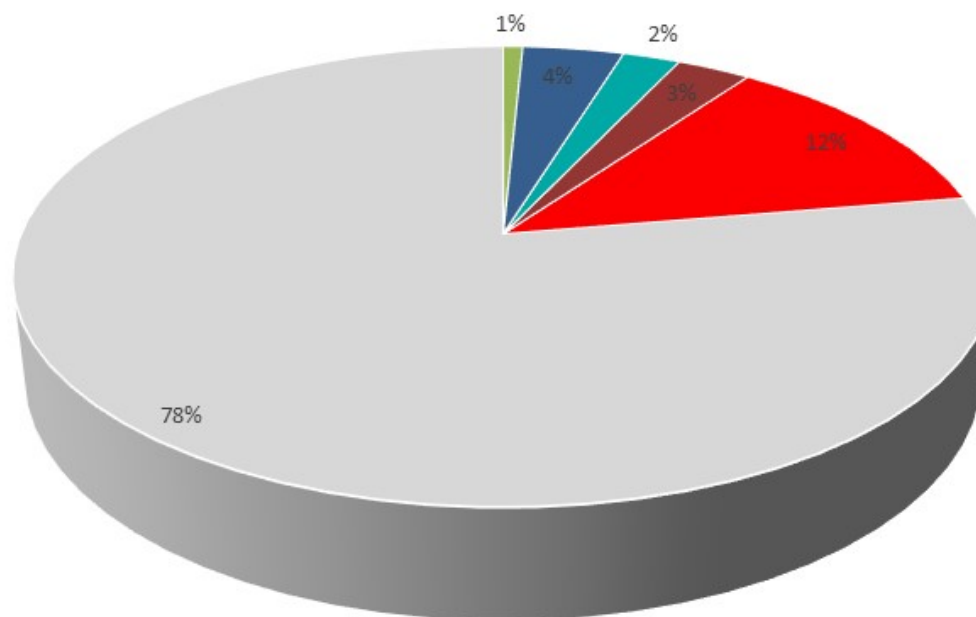
Vyhodnocení stanovisek vlastníků pozemků

Obdobným způsobem, bylo podle převládajícího stanoviska pozemku vyhodnoceno také souhrnné stanovisko za opatření. Tedy jakýsi orientační závěr vypovídající o realizovatelnosti opatření. Souhrnné stanovisko k opatření nabývá stejných hodnot jako souhrnné stanovisko pozemku.

- Nevyjádřili se
- Nesouhlasí
- Předběžně souhlasí
- Předběžně souhlasí s připomínkami
- Nejednotné kladné stanovisko
- Nejednotné záporné stanovisko

Janovický potok

Celkové rozložení stanovisek (všechny dotčené pozemky)



■ předběžně souhlasí
 ■ předběžně souhlasí za podmínek
 ■ nejednotné kladné
■ nejednotné záporné
 ■ nesouhlasí
 ■ nevyjádřil se

astníků

Janovický potok

Celkem zjišťováno stanovisko k 155 navrženým opatřením
Opatření zasahují na 1683 pozemků
Dotčených katastrů je 20

Z celkového počtu zjišťovaných pozemků přišla stanoviska od 376 vlastníků pozemků. To je jen 22% celkového počtu.

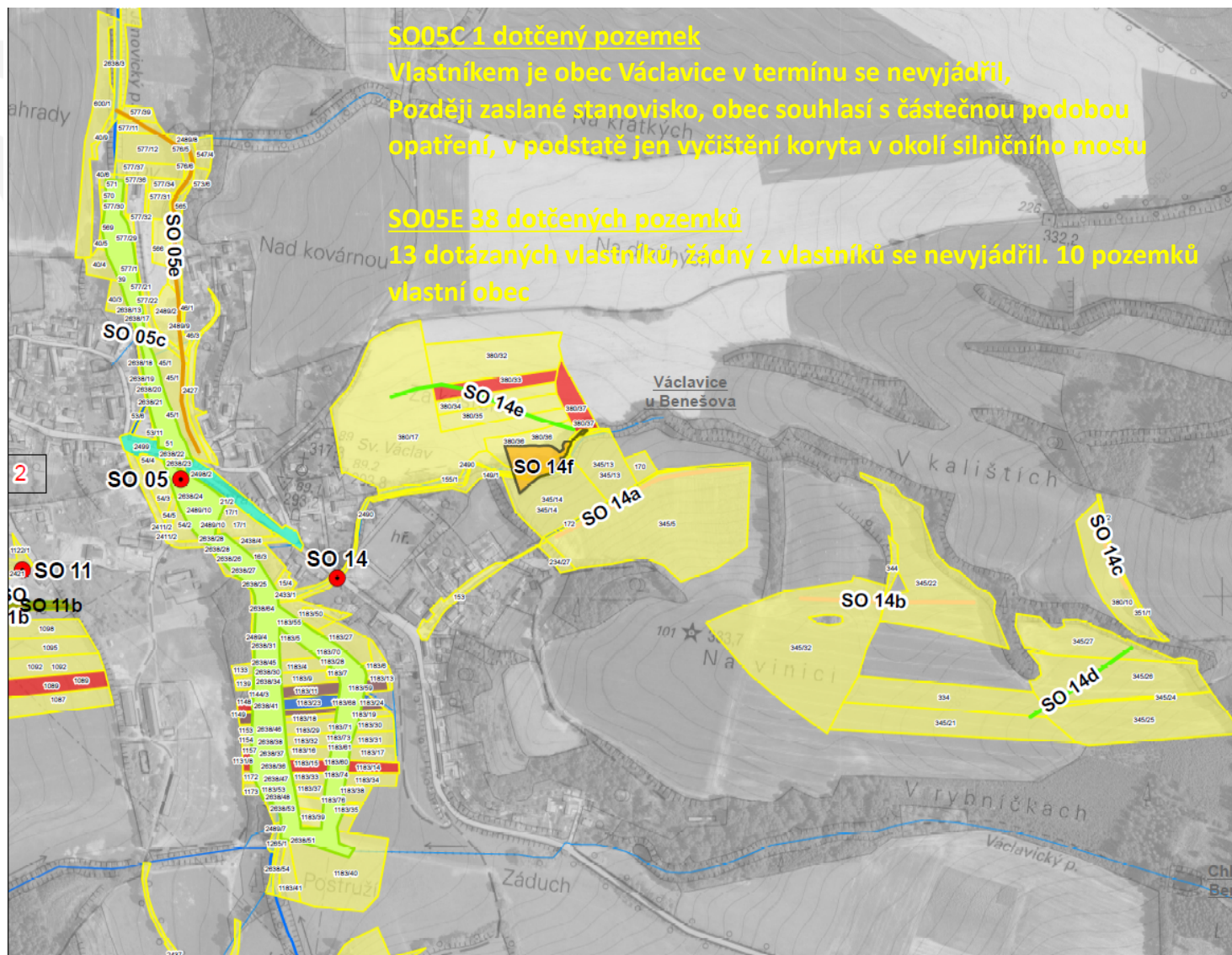
Z toho 13 **(3,5 %)** pozemků má souhlasné stanovisko

Předběžně souhlasí s podmínkou 67 **(17,8 %)** pozemků

Nejednotné kladné stanovisko má 38 **(10 %)** pozemků

Nejednotné záporné stanovisko má 49 **(13 %)** pozemků

Nesouhlasí 209 **(55,5 %)** pozemků



SO12X 43 dotčených pozemků

Většina dotčených pozemků zasahuje jen okrajově

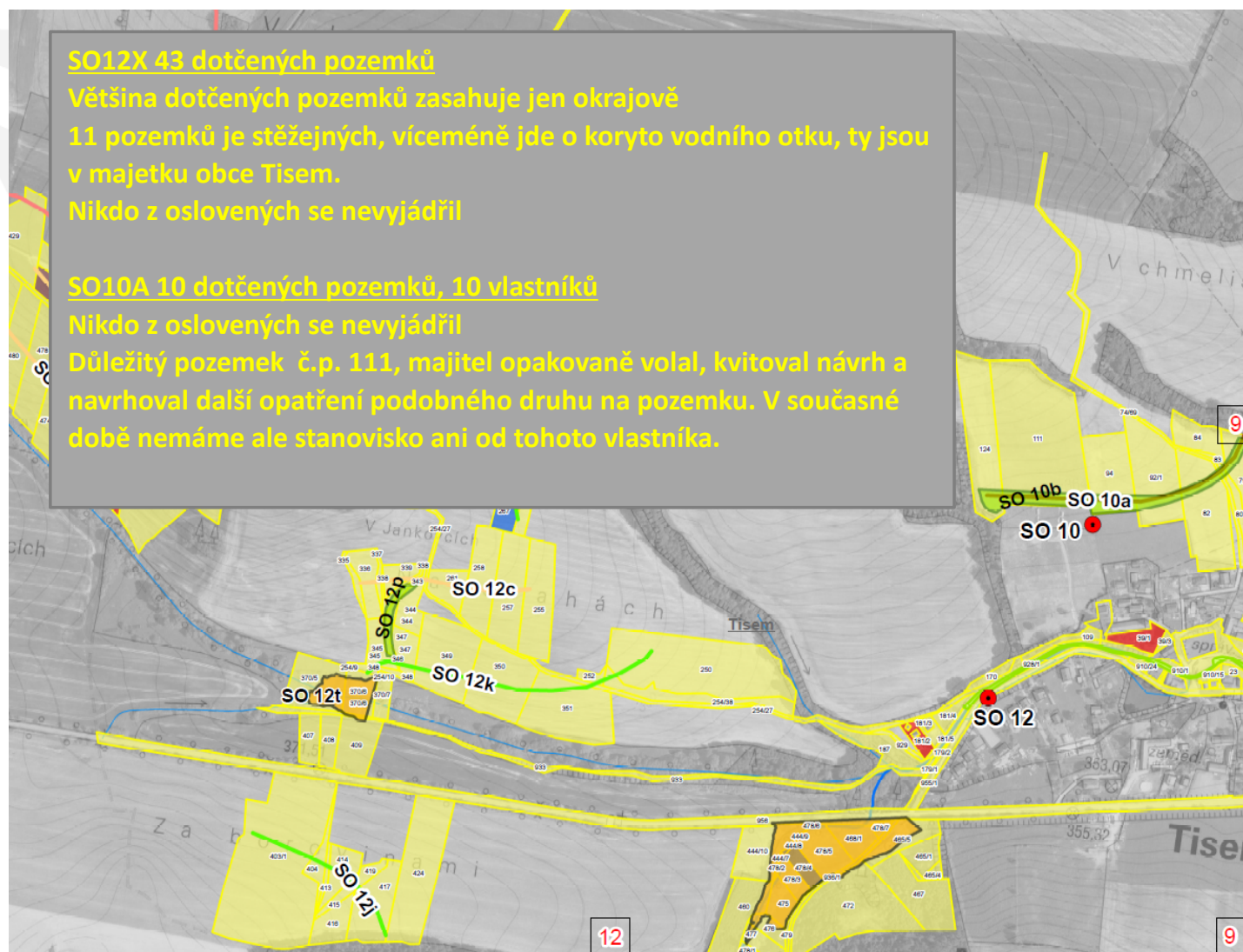
11 pozemků je stěžejných, víceméně jde o koryto vodního otku, ty jsou v majetku obce Tisem.

Nikdo z oslovených se nevyjádřil

SO10A 10 dotčených pozemků, 10 vlastníků

Nikdo z oslovených se nevyjádřil

Důležitý pozemek č.p. 111, majitel opakovaně volal, kvitoval návrh a navrhoval další opatření podobného druhu na pozemku. V současné době nemáme ale stanovisko ani od tohoto vlastníka.



Janovický potok

Připomínka LČR:

S ohledem na navrhované opatření není zřejmé, zda a jak byl v rámci zpracování studie ověřen návrh vedení plánované dálnice D.3 (Praha - České Budějovice), která významným může ovlivnit územní a odtokové poměry v části zájmového území. V rámci záměru dálnice navrženy retenční nádrže jako kompenzační opatření na tocích, kde jsou navrhovány suché nádrže v rámci této studie. Při návrhu by bylo vhodné projektové řešení dálnice (vodohospodářskou část) zohlednit a prověřit s ohledem na velký počet ve studii navrhovaných suchých nádrží, které se nezdají být s ohledem na velikost a potenciální transformační účinek jinak příliš efektivní (zejména se jedná o povodí Janovického a Maršovického potoka). Zpracovateli studie doložíme předchozí vyjádření LČR ke stavbě dálnice D3.

Janovický potok

Vypořádání připomínky týkající se zohlednění vlivu stavby D3

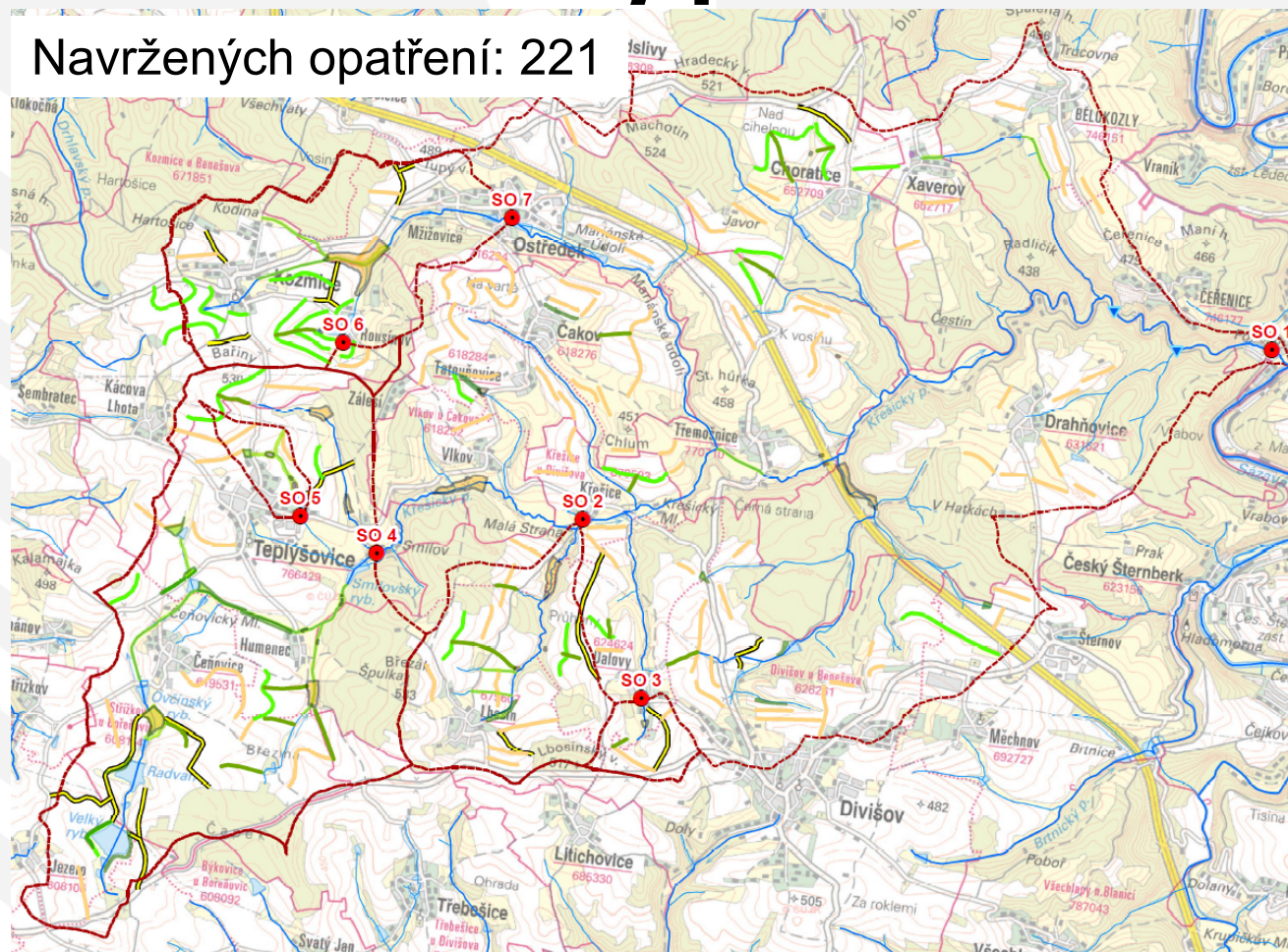
V obcích u kterých je stavba D3 relevantním problémem, byl její vliv zohledněn za přihlédnutí k dostupným podkladům, hlavně pak vodohospodářské řešení dálnice D3. Toto zohlednění je součástí zprávy k jednotlivým stavebním objektům v návrhové části studie. Jmenovitě jde o SO05 – Václavice, SO16 – Maršovice, SO12 – Tisem.

Při posouzení vlivu D3 na jednotlivé lokality byly porovnány odtokové objekty dálnice, a retenční nádrže, dále bylo použito i vyjádření z dokladové části VH řešení D3.

- Obecné závěry jsou, že D3 nezhorší odtokové poměry pokud bude VH řešení realizováno v souladu s projektem.
- V obci Václavice jde o zcela zanedbatelné ovlivnění.
- V obci Tisem a Maršovice může při nepříznivé hydrologické situaci zvýšit povodňové riziko.
- Opatření SO06a a SO06b řeší problém v Maršovicích s přihlédnutím k dalším průtokům z odvodnění D3. Opatření SO12x řeší zkapacitnění koryta v rámci možností zástavby.

Křešický potok

Navržených opatření: 221



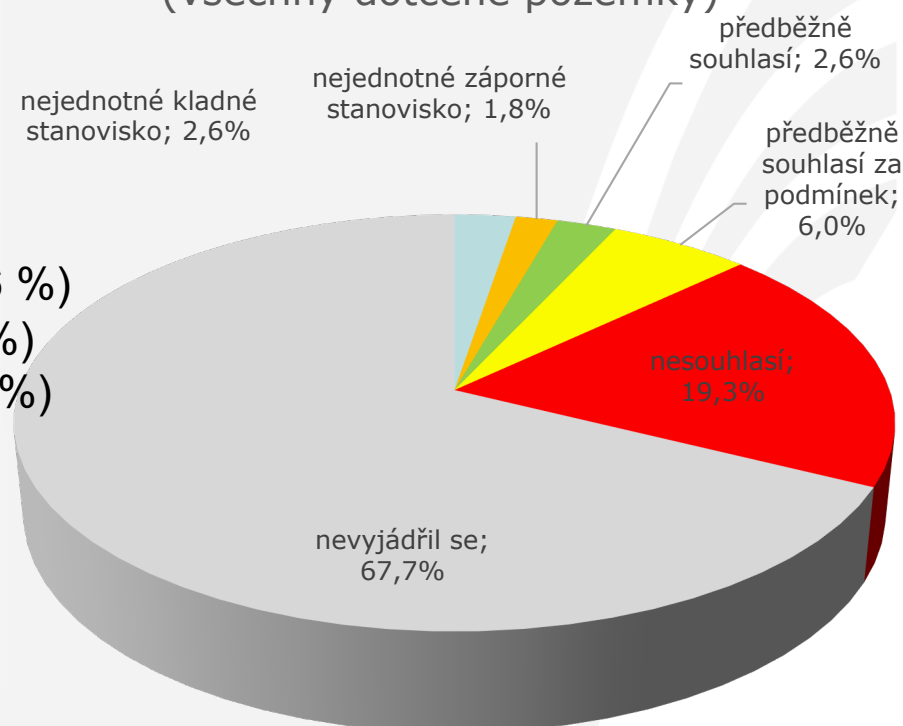
Křešický potok

Navržených opatření: 221
Dotčených pozemků: 1840
Obeslaných vlastníků: 502
Dotčených katastrů: 17

Příchozích stanovisek (pozemků): 595 – 32.3 %
Souhlasné stanovisko: 47 – **7,9 %** (2.6 %)
Předběž. souhlasí s podmínkou: 111 – **18,7 %** (6 %)
Nejednotné kladné stanovisko: 48 – **8,1 %** (2.6 %)
Nejednotné záporné stanovisko: 33 – **5,5 %** (1.8%)
Nesouhlasí: 356 – **59,8 %** - (19.3 %)



Celkové rozložení stanovisek (všechny dotčené pozemky)

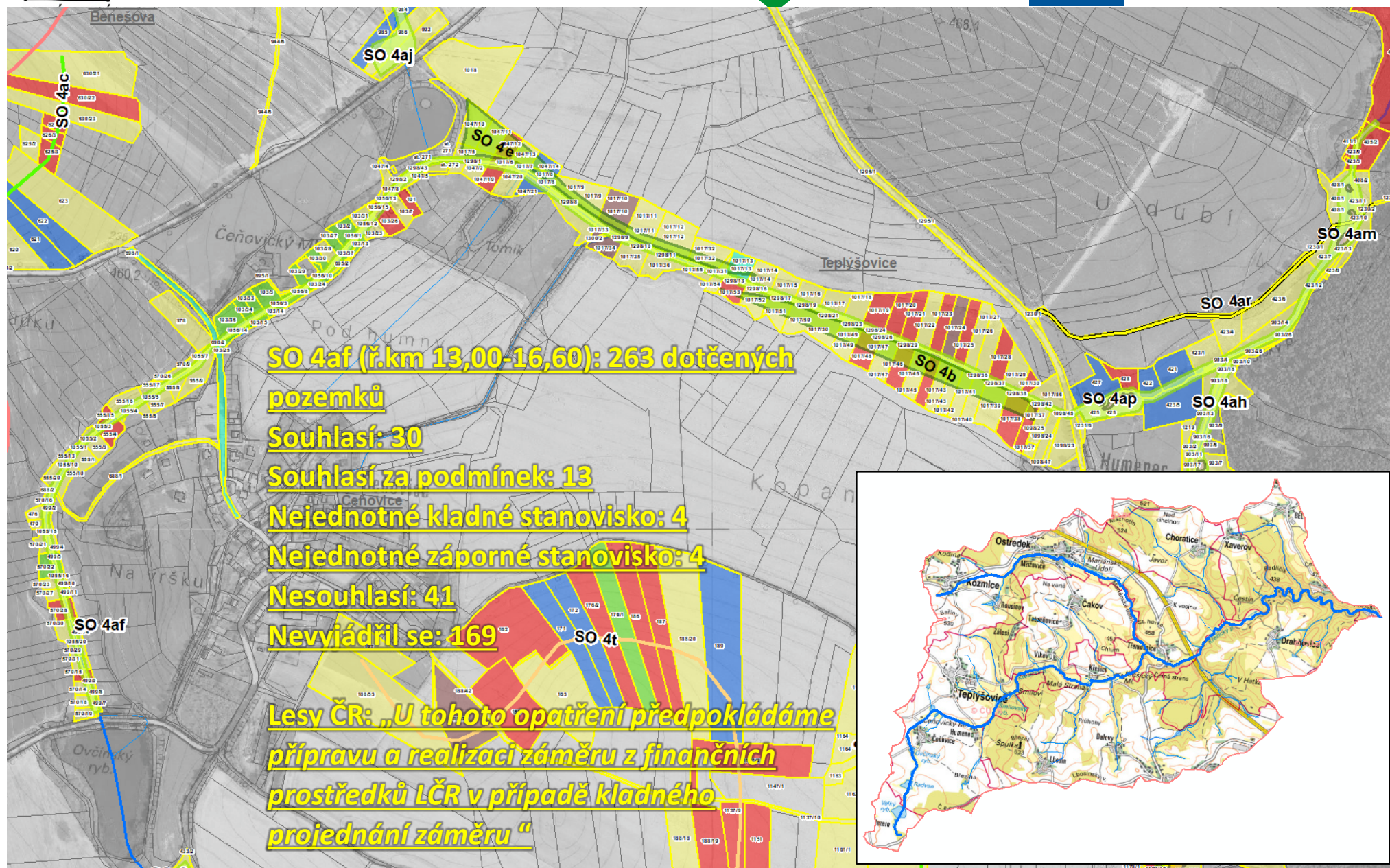




OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE | Pro vodu,
Fond soudržnosti | vzduch a přírodu



Praha 5 - Smíchov, 150 56 Nábřeží 4, Tel.: 257 110 111, <http://www.vrv.cz>

DHI a.s.

Praha 10, Na Vrších 1490/5, Tel.: 267 227 111, <http://worldwide.dhigroup.com/cz>

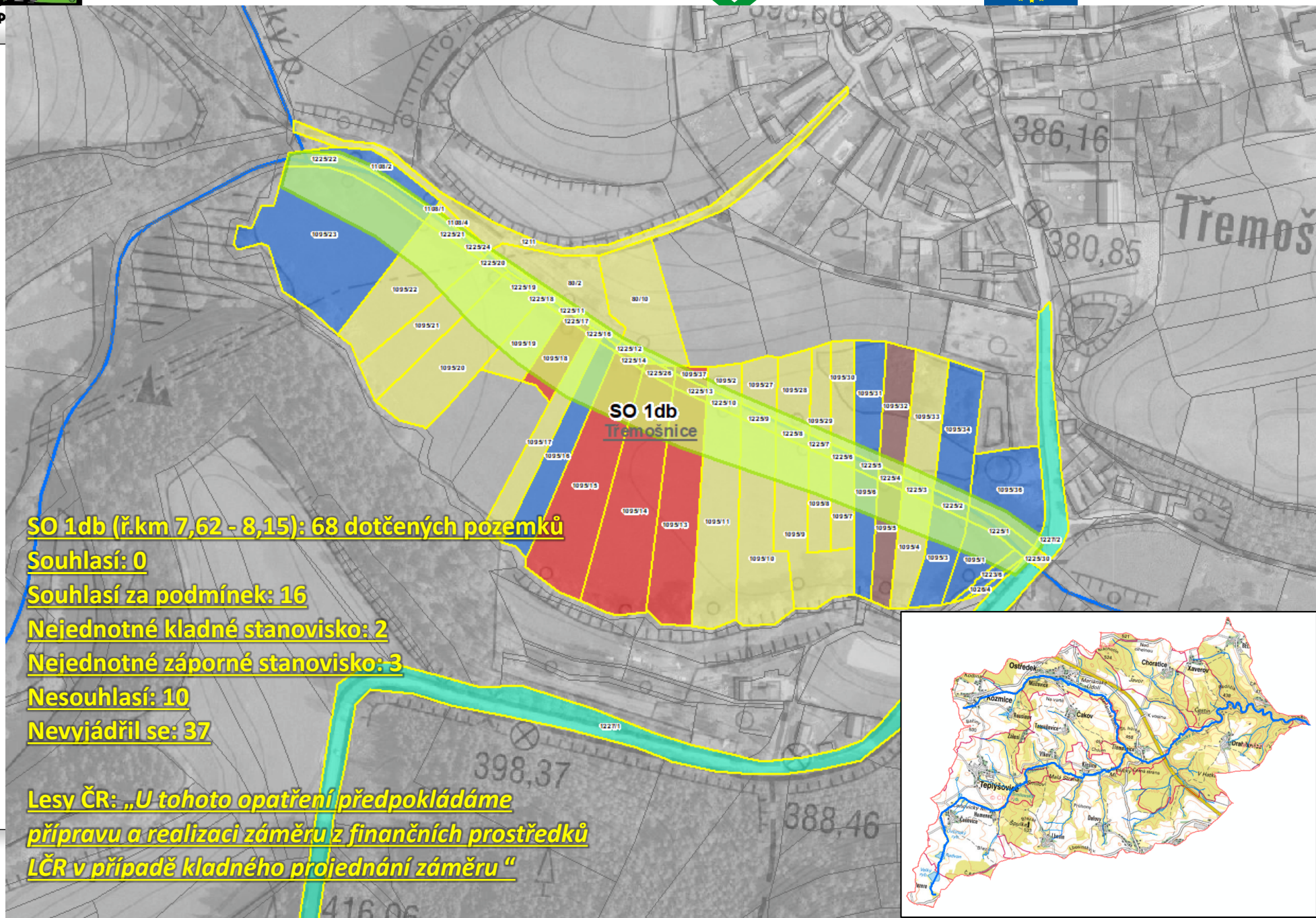


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

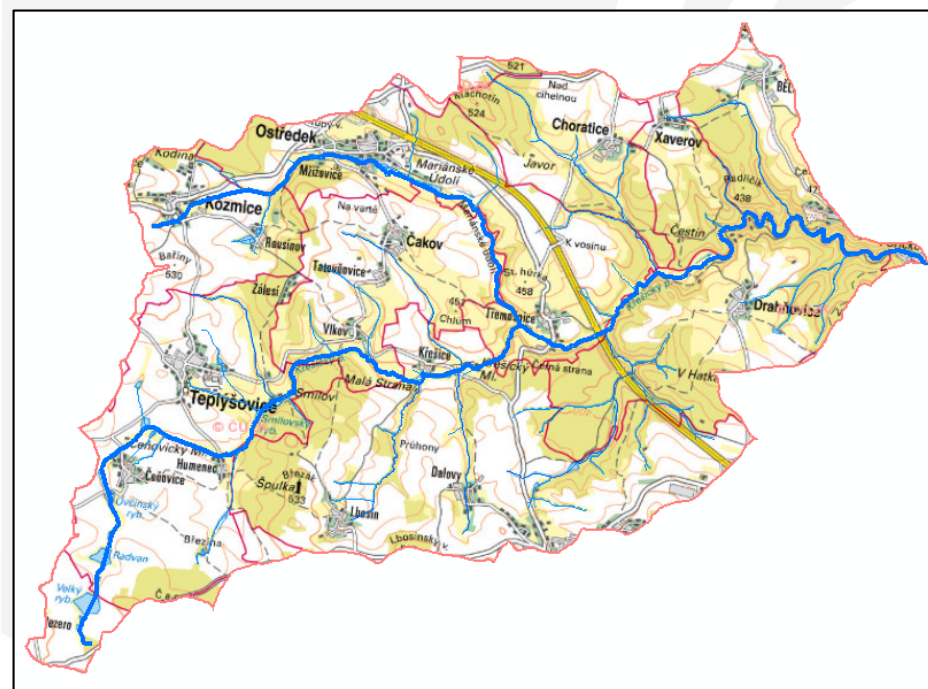
Pro vodu,
vzduch a přírodu



Křešický potok

Přehled opatření „souhlasí“, „předběžně souhlasí za podmínek“ a „nejednotné kladné stanovisko“:

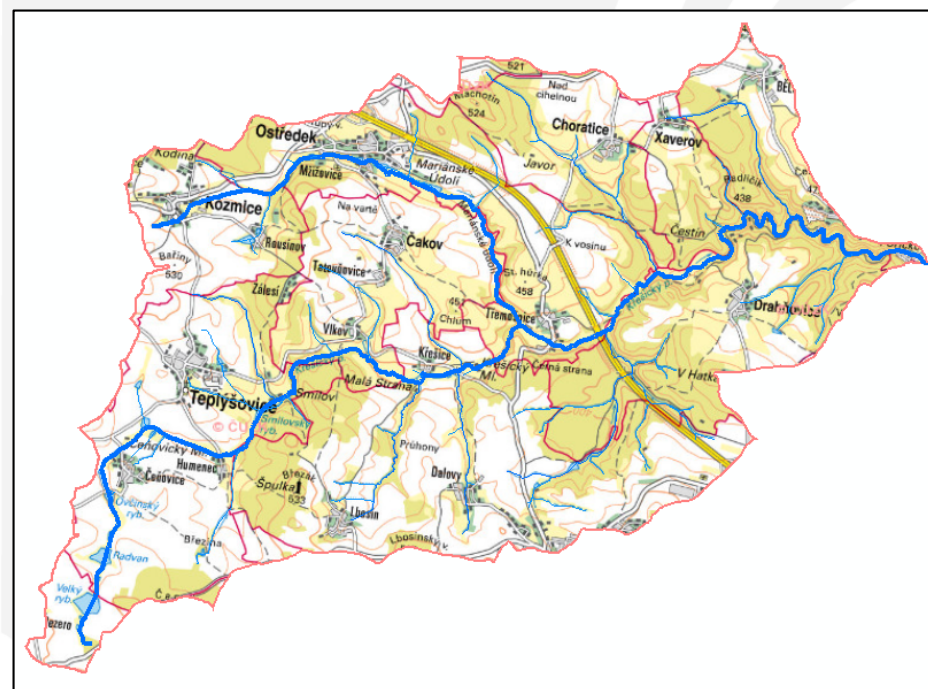
- SO 1bg – protierozní mez
- SO 1bn – protierozní mez
- SO 1dc - retenční nádrž
- SO 1df - mez
- SO 2b – tůň/mokřad
- SO 3b – mez
- SO 7m – průleh
- SO 7x – polní cesty



Křešický potok

Připomínka LČR

„S ohledem na naše předchozí vyjádření a projednání studie nebylo do studie zpracováno zkapacitnění silničního mostku v osadě Poříčko v povodí Křešického potoka, cca v ř.km 0,25, který je dle našich informací problematický z hlediska jeho kapacity a možného ohrožení okolní zástavby.“



Křešický potok

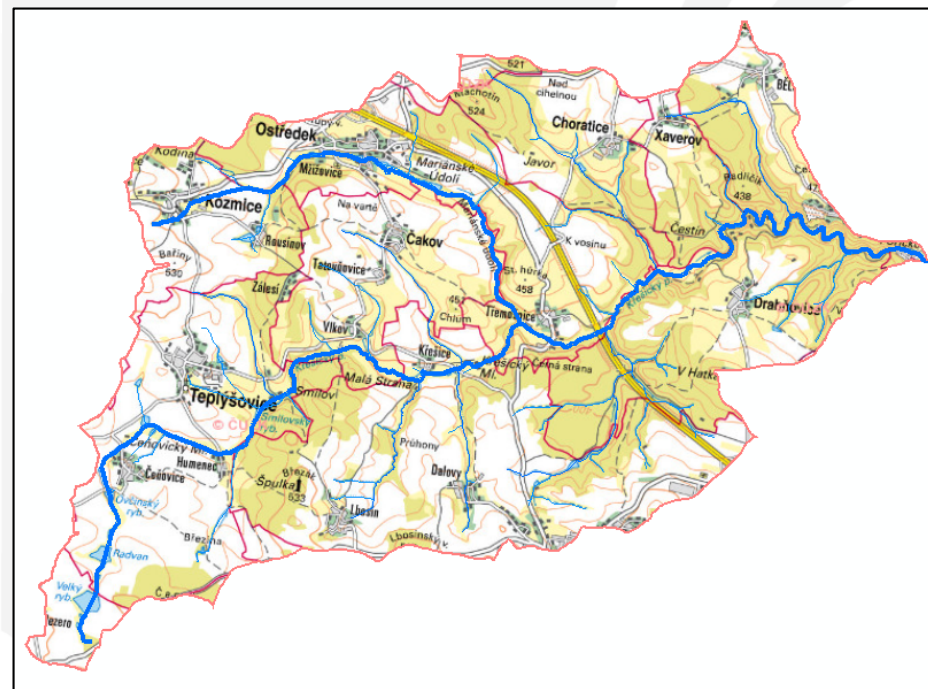
Připomínky vlastníků k zapracování:

Jakub Mošna, zástupce vlastníka pana
Ivana Mošny

*Revitalizace zatrubněného toku SO 02e
byla navržena pod rybníkem Jordán
(Lbosín), který má narušenou hráz a
vlastník by ho rád obnovil*

Jaroslav Pohůnek

*P. Pohůnek poskytl velmi podrobný popis
odtokových poměrů v k.ú. Měchnov.*



DĚKUJEME ZA POZORNOST !